

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA SECUIENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
Nr. 49 din 30.10.2015
privind constituirea dreptului de proprietate pentru suprafețe
de teren ocupate de curți construcții

Consiliul Local al comunei Secuieni, județul Neamț întrunit în ședință ordinară în data de 30.10.2015

Având în vedere prevederile art.24 alin.(1) din Legea nr.18 din 1991 legea fondului funciar cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de cererile cetățenilor care au solicitat emiterea titlului de proprietate pentru suprafețele de teren ocupate de curți construcții;

Examinând expunerea de motive nr.8126 DIN 19.10.2015 a Primarului comunei Secuieni;

Văzând Referatul nr.8125 DIN 19.10.2015 al compartimentului de specialitate cu atribuții în domeniu care propune constituirea dreptului de proprietate pentru suprafețe de teren ocupate de curți construcții, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate;

În baza prevederilor art. 45 alin. 3 și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

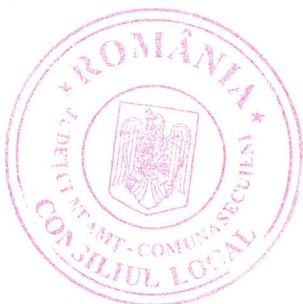
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1: Se aprobă constituirea dreptului de proprietate pentru suprafețe de teren intravilan ocupate de curți construcții conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2: Secretarul comunei Secuieni va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Bucur Ioan

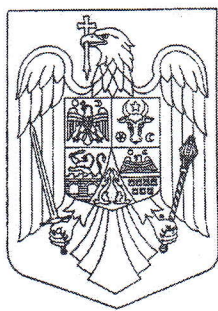


CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR

Bejenariu Cristian

**Lista cu persoanele propuse a li se constitui dreptul de proprietate
pentru teren ocupat de curți construcții**

Nr. Crt.	Numele și prenumele	Adresa	Suprafața propusă pentru a fi constituită	Observații
1.	Ardeleanu Vasile (decedat)și Ardeleanu Dorina	Loc.Secuieni Com.Secuieni	800 m.p.	-
2.	Lohan Vasile și Elena	Loc.Bîrjoveni Com.Secuieni	683 m.p.	-
3.	Istrate Gheorghe(decedat) și Istrate Cornelia (decedata)	Loc.Bașta Com.Secuieni	436 m.p.	-
4.	Moisii Neaculai și Elena	Loc.Uncești Com.Secuieni	1773 m.p.	-
5.	Peșca Ionel	Loc.Secuieni Com.Secuieni	633 m.p.	-
6.	Roșu Mihai și Ioana	Loc.Secuieni Com.Secuieni	940 m.p.	-



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
SECUIENI

Cod de înregistrare fiscală: 2613826

HOTĂRÂREA
Nr. 50 din 09.11.2015

privind aprobarea documentației tehnico - economice pentru obiectivul de investiție
**„CONSTRUIRE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL CU DOUA SALI DE GRUPA
IN LOCALITATEA SECUIENI, COMUNA SECUIENI, JUDEȚUL NEAMȚ”**

Consiliul Local al comunei Secuieni, județul Neamț legal constituit, întrunit în
sedinta **extraordinară** din data de 09.11.2015;

Având în vedere expunerea de motive nr.8480 din 04.11.2015 a Primarului
comunei Secuieni, județul Neamț;

Având în vedere referatul de specialitate nr.8481 din 04.11.2015 prin care se
propune inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate a
obiectivului **„CONSTRUIRE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL CU DOUA SALI
DE GRUPA IN LOCALITATEA SECUIENI, COMUNA SECUIENI, JUDEȚUL
NEAMȚ”**

Având în vedere ghidul solicitantului – sub-măsura 7.2 „Investiții în crearea și
modernizarea infrastructurii de bază la scară mică” elaborat de Ministerul Agriculturii și
Dezvoltării Rurale – autoritatea de management pentru PNDR, program finanțat de
FEADR,

Dând citire **proiectului de hotărâre** privind necesitatea însușirii de către
Consiliul Local al comunei Secuieni al indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul
**„CONSTRUIRE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL CU DOUA SALI DE GRUPA
IN LOCALITATEA SECUIENI, COMUNA SECUIENI, JUDEȚUL NEAMȚ”** elaborat de
către ARH MIHAI GRAJDEANU - BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ, proiect inițiat de
(*Primarul comunei Secuieni*), în temeiul dispozițiilor art. 45 alin. 6 din Legea nr.
215/2001 privind administrația publică locală, modificată și completată, **avizelor
favorabile** ale comisiilor de specialitate de pe lângă Consiliul Local al comunei Secuieni
pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat, avize emise în temeiul prevederilor art.
44 din Legea 215/2001 cât și **avizul favorabil** cu privire la legalitatea adoptării
prezentei hotărâri al Secretarului comunei Secuieni, Bejenariu Cristian prin
contrasemnarea acesteia, în temeiul prevederilor art. 47 din Legea 215/2001,

În temeiul prevederilor Legii 213/1998 privind proprietatea publică și regimul
juridic al acesteia actualizată,

În conformitate cu art. 2 și art. 6 din Legea 52/2003 privind transparența
decizională în administrația publică,

În baza competențelor stabilite prin art. 36 alin. 2 lit. b) și c), alin. 4 lit. d), art. 115
alin. 1 lit. b) și art. 120 din Legea 215/2001 și din considerentele prezentate

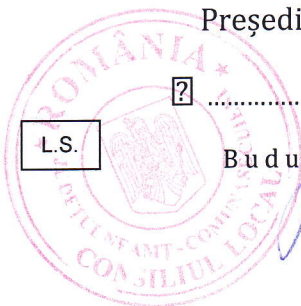
HOTARASTE

Art.1. Se aprobă documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiții „**CONSTRUIRE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL CU DOUA SALI DE GRUPA IN LOCALITATEA SECUIENI, COMUNA SECUIENI, JUDETUL NEAMT**” elaborata de ARH MIHAI GRAJDEANU - BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA conform indicatorilor tehnico-economici , prezentați în anexa , parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul comunei Secuieni si compartimentele de specialitate din cadrul UAT Comuna Secuieni vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.3. Prezenta hotarare va fi adusa la cunostinta publica prin afisare la sediul Consiliului Local al comunei Secuieni, persoanelor cu atributii financiar-contabile din cadrul aparatului de specialitate al Primariei comunei Secuieni, consilierilor locali precum si institutiei Prefectului judetului Neamț pentru exercitarea controlului de legalitate asupra actelor administrative.

Președintele de ședință,



Budureiu Costică

Contrasemnează:

Secretarul comunei Secuieni

Bejenariu Cristian

Anexa la Hotararea Consiliului Local Comuna Secuieni nr. 50 din 09.11.2015

Principalii indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investitii :

**„CONSTRUIRE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL CU DOUA SALI DE GRUPA
IN LOCALITATEA SECUIENI, COMUNA SECUIENI, JUDETUL NEAMT”**

TITULAR: Comuna Secuieni

AMPLASAMENT: numar cadastral provizoriu 1125, sat Secuieni, comuna Secuieni,
judetul Neamt

**Valoarea totala a investitiei: 2.120.794 lei + TVA, din care C+M = 1.750.958 lei, la
care se adauga TVA (preturi intocmite la data de 22.10.2015, 1 Euro = 4,43 Lei)**

Asigurarea fondurilor necesare investitiei se face din bugetul local (pentru cheltuieli neeligibile) si fonduri nerambursabile FEADR (pentru cheltuieli eligibile), in cazul acceptarii obiectivului in cadrul Masurii 7.2 „Investitii in crearea si modernizarea infrastructurii de baza la scara mica”, astfel cum rezulta din bugetul indicativ al proiectului cererii de finantare.

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
SECUIENI
Cod de înregistrare fiscală: 2613826

HOTĂRÂREA

nr. 5/..... din 09.11.2015

privind implementarea proiectului

**„CONSTRUIRE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL CU DOUA SALI DE GRUPA
IN LOCALITATEA SECUIENI, COMUNA SECUIENI, JUDETUL NEAMT”**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- d) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) art. 36 alin. (2) lit. b) și d) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Tinând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

- a) expunerea de motive prezentată de către primarul comunei Secuieni, în calitate sa de inițiator, înregistrată cu nr.8482 din 04.11.2015, prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;
 - b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr.8483 din 04.11.2015, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;
- raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local al comunei Secuieni, județul Neamț, constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local, a căror documentație tehnico-economică a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr.50 din 09.11.2015 privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiție : **„CONSTRUIRE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL CU DOUA SALI DE GRUPA IN LOCALITATEA SECUIENI, COMUNA SECUIENI, JUDETUL NEAMT”**

Consiliul Local al comunei Secuieni, județul Neamț adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. - Se aprobă necesitatea, oportunitatea si implementarea proiectului „**CONSTRUIRE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL CU DOUA SALI DE GRUPA IN LOCALITATEA SECUIENI, COMUNA SECUIENI, JUDETUL NEAMT**”, denumit în continuare Proiectul, in vederea accesarii unor fonduri in cadrul Masurii 7.2 „**Investitii in crearea si modernizarea infrastructurii de baza la scara mica**”

Art. 2. - Cheltuielile aferente Proiectului se prevăd în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției, în cazul obținerii finanțării prin Programul Național de Dezvoltare Rurală - P.N.D.R., potrivit legii.

Art. 3. - Autoritățile administrației publice locale se obligă să asigure veniturile necesare acoperirii cheltuielilor de mentenanta a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți în cadrul Proiectului.

Art. 4. - Numărul locuitorilor și operatorii economici deserviți de Proiect, dupa caz, precum și caracteristicile tehnice ale Proiectului, sunt cuprinse în anexă, care este parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. - Reprezentantul legal al comunei este, potrivit legii, domnul primar Ivancea Vasile, în calitate sa de ordonator principal de credite.

Art. 6. - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Secuieni, judetul Neamt.

Art. 7. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Secuieni, judetul Neamt, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Secuieni, judetul Neamt și prefectului județului Neamt și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariasecuieni.ro

Președintele de ședință,

Buduroiu Costică

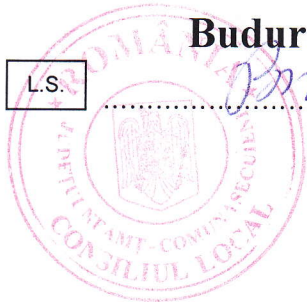
L.S.

Contrasemnează:

Secretarul comunei Secuieni

□

Bejenariu Cristian



1. Numarul locuitorilor deserviti de proiect este 2967 loc conform Recensamantul Populatiei 2011.

2. Date tehnice ale investitiei

Regimul de inaltime propus este P+1E. Pe langa gradinita noua se va mai realiza un loc de joacă in aer liber pentru copii.

S.C. propusa = 225,48 mp

S.D. propusa= 450,96 mp

S teren= 2830 mp

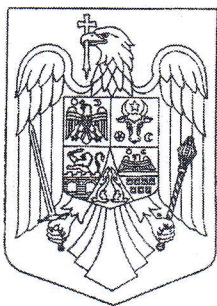
POT propus= 7,96 %

CUT propus= 0,159

Președinte de ședință,
Buduroiu Costică



Contrasemnează
Secretar,
Bejenariu Cristian



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
SECUIENI

Cod de înregistrare fiscală: 2613826

HOTĂRÂREA
Nr. 52 din 09.11.2015

privind aprobarea documentației tehnico - economice pentru obiectivul de investitie
**„MODERNIZARE DRUMURI COMUNALE ȘI VICINALE ÎN COMUNA SECUIENI,
JUDEȚUL NEAMȚ”**

Consiliul Local al comunei Secuieni, județul Neamț legal constituit, întrunit în sedinta **extraordinară** din data de 09.11.2015;

Având în vedere expunerea de motive nr.8518 din 05.11.2015 a Primarului comunei Secuieni, județul Neamț;

Avand in vedere referatul de specialitate nr.8519 din 05.11.2015 prin care se propune initierea unui proiect de hotarare privind aprobarea studiului de fezabilitate a obiectivului **„MODERNIZARE DRUMURI COMUNALE ȘI VICINALE ÎN COMUNA SECUIENI, JUDEȚUL NEAMȚ”**

Avand in vedere ghidul solicitantului – sub-masura 7.2 „Investitii in crearea si modernizarea infrastructurii de baza la scara mica” elaborat de Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale – autoritatea de management pentru PNDR, program finantat de FEADR,

Dand citire **proiectului de hotarare** privind necesitatea insusirii de catre Consiliul Local al comunei Secuieni al indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul **„MODERNIZARE DRUMURI COMUNALE ȘI VICINALE ÎN COMUNA SECUIENI, JUDEȚUL NEAMȚ”** elaborat de catre S.C. Ecomary SRL, proiect initiat de (*Primarul comunei Secuieni*), in temeiul dispozitiilor art. 45 alin. 6 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala , modificata si completata, **avizelor favorabile** ale comisiilor de specialitate de pe langa Consiliul Local al comunei Secuieni pentru proiectul de hotarare mai sus mentionat, avize emise in temeiul prevederilor art. 44 din Legea 215/2001 cat si **avizul favorabil** cu privire la legalitatea adoptarii prezentei hotarari al Secretarului comunei Secuieni, Bejenariu Cristian prin contrasemnarea acesteia, in temeiul prevederilor art. 47 din Legea 215/2001,

In temeiul prevederilor Legii 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia actualizata,

In conformitate cu art. 2 si art. 6 din Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica,

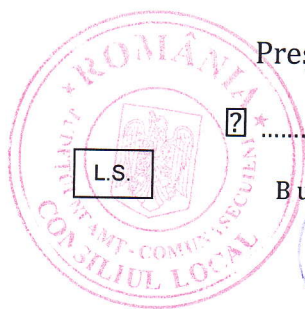
In baza competentelor stabilite prin art. 36 alin. 2 lit. b) si c), alin. 4 lit. d), art. 115 alin. 1 lit. b) si art. 120 din Legea 215/2001 si din considerentele prezentate

HOTARASTE

Art.1. Se aprobă documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiții „**MODERNIZARE DRUMURI COMUNALE ȘI VICINALE ÎN COMUNA SECUIENI, JUDEȚUL NEAMȚ**” elaborată de S.C. Ecomary SRL conform indicatorilor tehnico-economici , prezentați în anexa , parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul comunei Secuieni și compartimentele de specialitate din cadrul UAT Comuna Secuieni vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local al comunei Secuieni, persoanelor cu atribuții financiar-contabile din cadrul aparatului de specialitate al Primăriei comunei Secuieni, consilierilor locali precum și instituției Prefectului județului Neamț pentru exercitarea controlului de legalitate asupra actelor administrative.



Președintele de ședință,

[?]

Buduroiu Costică

Contrasemnează:

Secretarul comunei Secuieni

[?]

Bejenariu Cristian

Principalii indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investitii :

„MODERNIZARE DRUMURI COMUNALE ȘI VICINALE ÎN COMUNA SECUIENI, JUDETUL NEAMT”

TITULAR: Comuna Secuieni

AMPLASAMENT: , satele Secuieni, Secuienii Noi ,Butnărești, Bîrjoveni, Uncești din comuna Secuieni, judetul Neamt

Lungimea totală a traseului modernizat = **4567,00 m;**

Lățimea drumurilor va urmări platforma existentă, astfel să se înscrie în limitele actuale, evitându-se astfel ocuparea de noi terenuri (evitarea exproprierilor) în zonă.

Secuienii Noi										
1	DV 6		100							
	de la	pana la	lungime	PC	AC	Tip ac	Rigola st pamant	Rigola dr pamant	Rigola st pereata	Rigola dr pereata
	0+000,00	0+100,00	100	5,5	0,75	balast	da	da	nu	nu
2	DV 8		470							
	de la	pana la	lungime	PC	AC	Tip ac	Rigola st pamant	Rigola dr pamant	Rigola st pereata	Rigola dr pereata
	0+000,00	0+120,00	120	5,5	0,75	balast	nu	nu	nu	nu
	0+120,00	0+270,00	150	4	0,5	pereu	nu	nu	nu	da
	0+270,00	0+470,00	200	5,5	0,75	balast	nu	nu	nu	nu
3	DV 10 AX1		223							
	de la	pana la	lungime	PC	AC	Tip ac	Rigola st pamant	Rigola dr pamant	Rigola st pereata	Rigola dr pereata
	0+000,00	0+223,00	223	5,5	0,75	balast	nu	nu	nu	nu
4	DV 10 AX2		160							
	de la	pana la	lungime	PC	AC	Tip ac	Rigola st	Rigola dr	Rigola st	Rigola dr

							pamant	pamant	pereata	pereata
	0+000,00	0+160,00	160	4	0,5	balast	nu	da	nu	nu
5	DV 15		100							
	de la	pana la	lungime	PC	AC	Tip ac	Rigola st pamant	Rigola dr pamant	Rigola st pereata	Rigola dr pereata
	0+000,00	0+100,00	100,00	4	0,5	balast	nu	nu	nu	nu
6	DV 14		63							
	de la	pana la	lungime	PC	AC	Tip ac	Rigola st pamant	Rigola dr pamant	Rigola st pereata	Rigola dr pereata
	0+000,00	0+063,00	63,00	4	0,5	balast	nu	nu	nu	nu
6	DV 13		84							
	de la	pana la	lungime	PC	AC	Tip ac	Rigola st pamant	Rigola dr pamant	Rigola st pereata	Rigola dr pereata
	0+000,00	0+084,00	84,00	4	0,5	balast	nu	nu	nu	nu
7	DV 12		244							
	de la	pana la	lungime	PC	AC	Tip ac	Rigola st pamant	Rigola dr pamant	Rigola st pereata	Rigola dr pereata
	0+000,00	0+244,00	244,00	4	0,5	pereu	nu	nu	nu	da
8	DV 11		142							
	de la	pana la	lungime	PC	AC	Tip ac	Rigola st pamant	Rigola dr pamant	Rigola st pereata	Rigola dr pereata
	0+000,00	0+142,00	142,00	4	0,5	pereu	nu	nu	nu	da
Secuieni										
9	DV 5 AX1		390							
	de la	pana la	lungime	PC	AC	Tip ac	Rigola st pamant	Rigola dr pamant	Rigola st pereata	Rigola dr pereata
	0+000,00	0+320,00	320,00	4	0,5	balast/pereu	nu	nu	nu	rigola ac
	0+320,00	0+390,00	70,00	4	0,5	balast	nu	nu	nu	nu
9	DV 5 AX2		156							
	de la	pana la	lungime	PC	AC	Tip ac	Rigola st pamant	Rigola dr pamant	Rigola st pereata	Rigola dr pereata
	0+000,00	0+156,00	156,00	4	0,5	balast/pereu	nu	nu	nu	rigola ac
9	DV 4		390							

	de la	pana la	lungime	PC	AC	Tip ac	Rigola st pamant	Rigola dr pamant	Rigola st pereata	Rigola dr pereata
	0+000,00	0+114,00	120,00	4	0,5	balast	nu	nu	nu	nu
	0+120,00	0+595,00	475,00	4	0,5	balast/pereu	nu	nu	da	nu
Butnaresti										
10	DV 24 DV 29		350							
	de la	pana la	lungime	PC	AC	Tip ac	Rigola st pamant	Rigola dr pamant	Rigola st pereata	Rigola dr pereata
	0+000,00	0+220,00	220,00	5,5	0,75	balast	da	nu	nu	nu
	0+220,00	0+350,00	130,00	4	0,5	pereu	nu	nu	nu	rigola ac
Barjoveni										
10	DV 22		300							
	de la	pana la	lungime	PC	AC	Tip ac	Rigola st pamant	Rigola dr pamant	Rigola st pereata	Rigola dr pereata
	0+000,00	0+300,00	340,00	5,5	0,75	pereu	nu	nu	da	da
Uncesti										
10	DC 88		1150							
	de la	pana la	lungime	PC	AC	Tip ac	Rigola st pamant	Rigola dr pamant	Rigola st pereata	Rigola dr pereata
	0+000,00	0+450,00	450,00	5,5	0,75	pereu	nu	nu	da	da
	0+450,00	1+150,00	700,00	5,5	0,75	balast	da	da	nu	nu

Valoarea totala a investitiei: 4.409.285 lei + TVA, din care C+M = 3.986.727 lei, la care se adauga TVA (preturi intocmite la data de 12.10.2015, 1 Euro = 4,4130 Lei)

Asigurarea fondurilor necesare investitiei se face din bugetul local (pentru cheltuieli neeligibile) si fonduri nerambursabile FEADR (pentru cheltuieli eligibile), in cazul acceptarii obiectivului in cadrul Masurii 7.2 „Investitii in crearea si modernizarea infrastructurii de baza la scara mica”, astfel cum rezulta din bugetul indicativ al proiectului cererii de finantare.

Președinte de ședință

Buduroiu Costică

Contrasemnează

Secretar,

Bejenariu Cristian

